

PARC D'ACTIVITÉS DE L'OURCQ

Fère-en-Tardenois



Implantez votre activité
entre PARIS et REIMS
**2 ATELIERS INDUSTRIELS ou
ARTISANAUX avec BUREAUX**



**UNE ZONE D'EMPLOI
DYNAMIQUE**

66 500 habitants



AUTOROUTE A4

à 15 min

GARE TGV à 45 min

GARE FRET à 1,5 km

AÉROPORT PARIS

Charles-de-Gaulle

à 1h



PRIX ATTRACTIF

Vente ou
location

%

**UNE FISCALITÉ
FAVORABLE**

ZRR

Zone de
Revitalisation
Rurale

**PARC D'ACTIVITÉS
DE L'OURCQ**

Fère-en-Tardenois

**BELLE
QUALITÉ
DE VIE**

Idéalement situé dans le sud de l'Aisne entre la région Parisienne et Reims, ce territoire dynamique dispose de nombreux services sur place ou à proximité : accueil de la petite enfance jusqu'aux études supérieures, hôpital et maternité, commerces de proximité, activités culturelles et sportives (centre aquatique, bowling, cinéma, médiathèque, sites historiques, randonnées...)

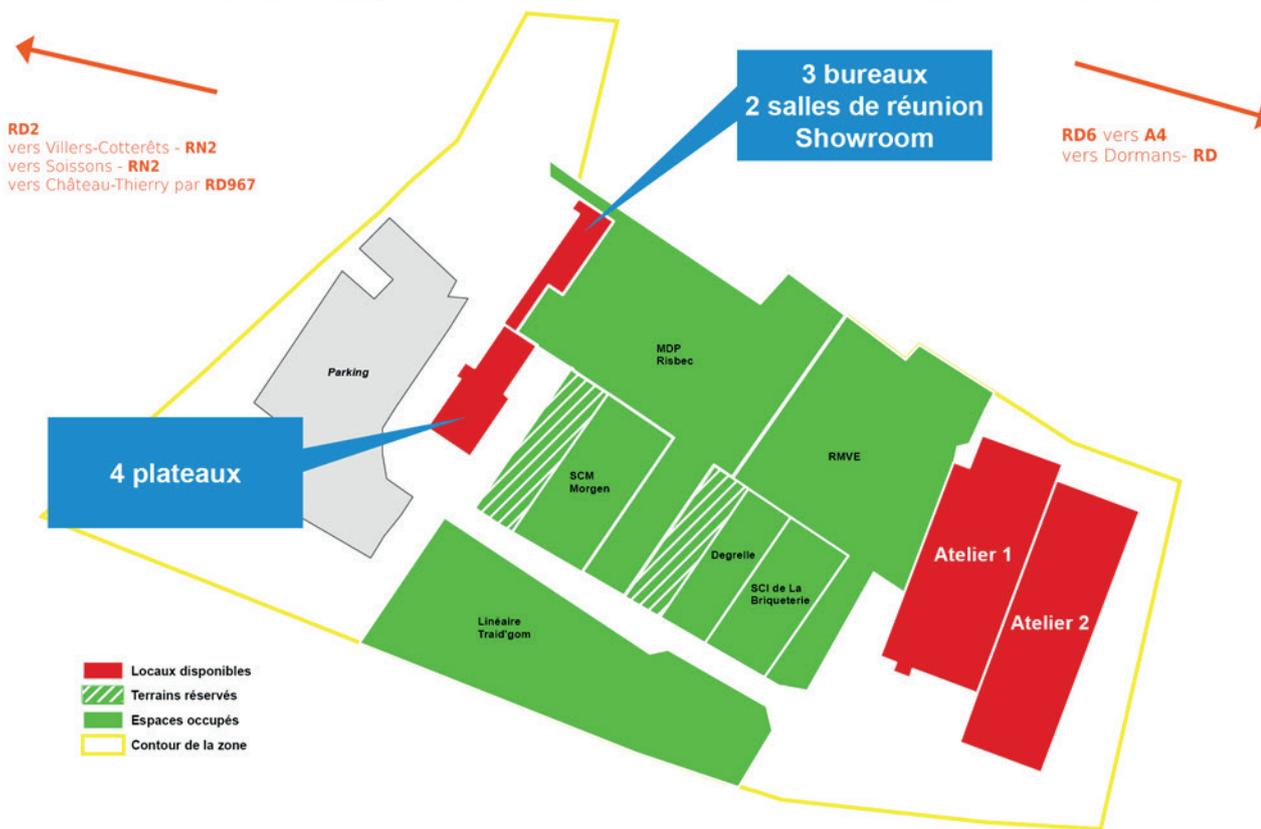


Photos © B. Couvreur / CARCT 2018 - © Aisne Tourisme / Colin
© Maison du Tourisme les Portes de la Champagne / Golf de Champagne



2 ATELIERS INDUSTRIELS OU ARTISANAUX - BUREAUX

Fère-en-Tardenois



© Conception : CCI Aisne - Cartographie CCI Aisne : Sources CARCT, ortho de Picardie 2013 © Photos B.Coureur / CARCT 2018 - Septembre 2018



	PROMOTEUR	Communauté d'Agglomération de la région de Château-Thierry
m²	SURFACES DISPONIBLES	2 ateliers industriels ou artisanaux de 2 000 m² chacun. Hauteur utile 5 m 4 plateaux de 123 à 200 m² disponibles Zone de bureaux avec showroom, salles de réunion ou open space, réfectoire et sanitaires, ascenseur, parking... Bâtiment entièrement rénové en 2018
	RÉSEAUX	Ateliers : électricité, gaz, eaux usées et pluviales Bureaux et plateaux : bâtiment à faible consommation énergétique , équivalent RT 2020 - Chauffage au gaz - Fibre optique

COMMERCIALISATION



Hélène BONNEMASON
03 23 69 58 14

h.bonnemason@aisne.cci.fr

De nombreuses entreprises sont installées dans le sud de l'Aisne :

BOA FLEXIBLE SOLUTIONS - CASTELDIS - DEFTA ESSOMES - EUROKERA - FM LOGISTIC - GEA WESTFALIA SEPARATOR PRODUCTION FRANCE - LAYNE - MONDELEZ FRANCE BISCUITS PRODUCTION - NOVACEL OPHTALMIQUE - QUALIPAC CHATEAU-THIERRY - NTN TRANSMISSIONS EUROPE CREZANCY - VOSSLOH COGIFER...